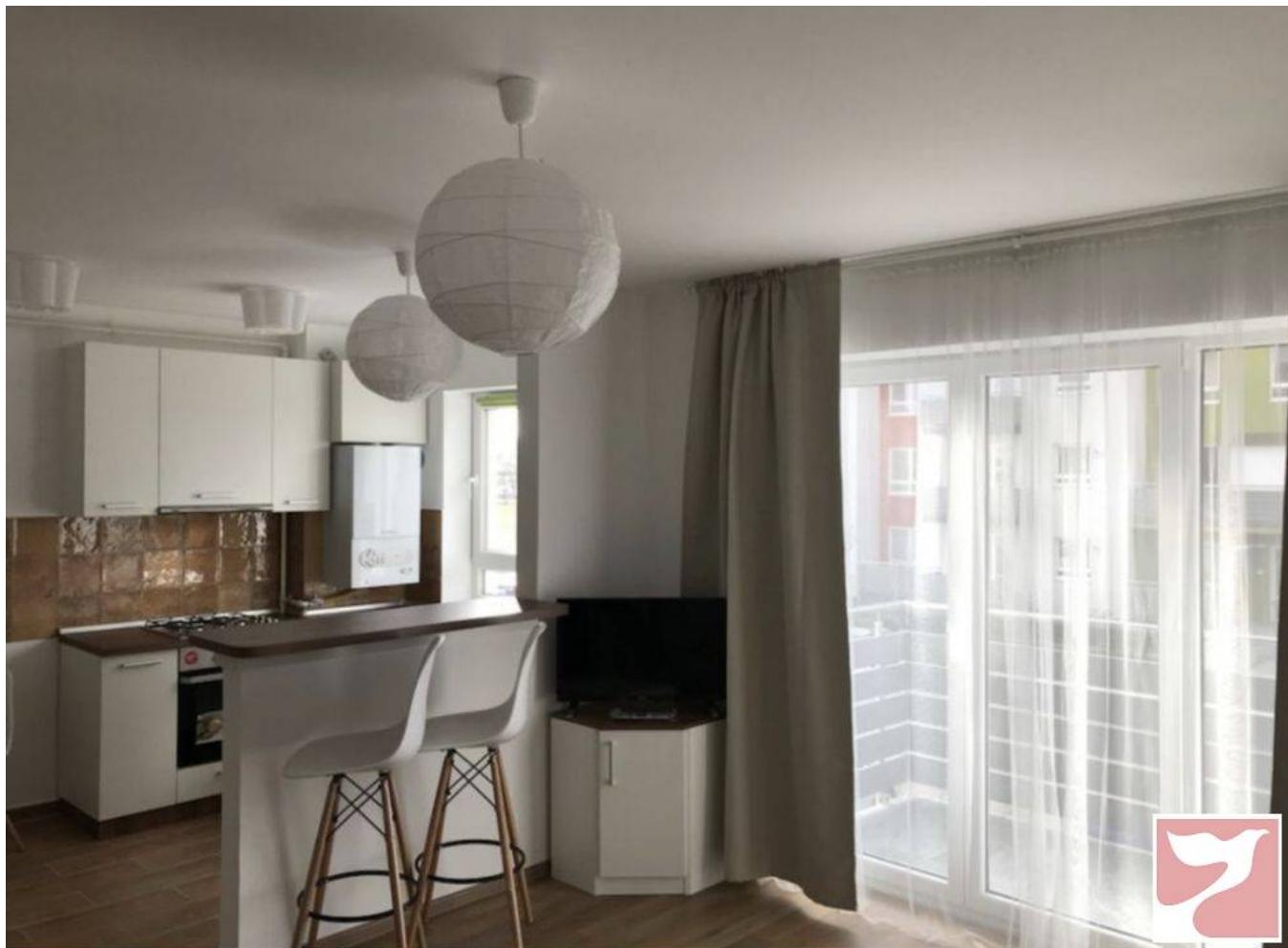


Vanzare apartament 1 CAMERA in Brașov, 36 mp

87.500 €



### Localizare:

An constructie: 2017

Etaj: Demisol

1 camera

Supraf. utilă: 36 mp

Apartamentul este situat in cadrul complexului rezidential "Avantgarden - Brasov ", la etajul 1 al unui bloc cu 8 etaje, construit in anul 2017. Acesta avand o suprafata utila de 36 mp, oferind astfel un spatiu exterior placut cu o privire deosebita asupra muntilor. De asemenea, apartamentului ii este atribuita si o boxa destinata depozitarii cu suprafata de 2 mp. Designul interior este modern, avand finisaje de calitate, cum ar fi parchetul si gresia si faianta, feronerie este realizata din PVC si metal. Printre dotarile suplimentare, apartamentul este echipat cu centrala proprie, facilitati moderne de comunicatie, inclusiv fibra optica. Utilitatile sunt bine gestionate, avand apometre si contoare pentru caldura si gaz. Pentru confortul locatarilor, imobilul ofera lift si interfon, iar in plus, este prevazut cu servicii de administrare si supraveghere video. De asemenea, dispune de un loc de parcare inclus, care asigura accesibilitatea facilă a proprietății. Zona în care se află apartamentul este bine dezvoltată, beneficiind de iluminat stradal, acces la mijloace de transport în comun și străzi asfaltate, ceea ce facilitează deplasarea în oraș. Apartamentul este destinat exclusiv utilizării rezidențiale, oferind un ambient placut și confortabil. Aceasta proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru cei care căută un nou camin într-o zonă vibranta și bine conectată, atât și pentru investitori având un bun randament. Apartamentul se preda mobilat și utilat exact ca în poze. Direct proprietar. Fără comisioane. Nu colaborez cu agenții.

# Poze

