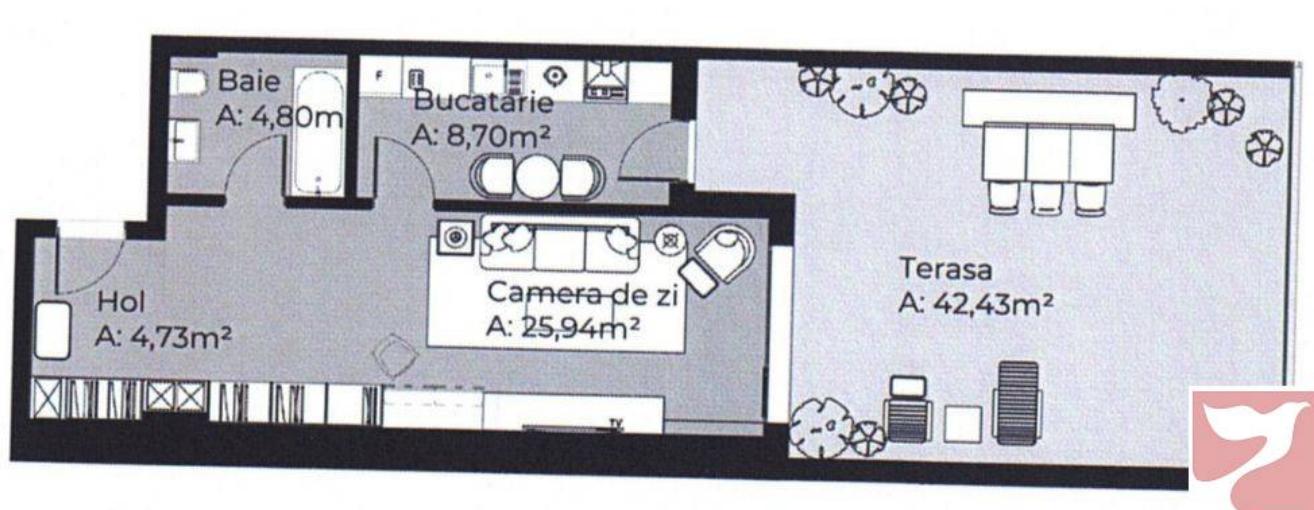


Vanzare apartament 2 CAMERE in Cluj-Napoca, 45 mp

145.000 €



## Localizare:

Etaj: Demisol 2 camere  
Decomandat Supraf. utilă: 45 mp

Persoana juridica, vand apartament situat la etajul 1 intr-un imobil structurat pe 7 etaje din Cluj-Napoca, strada Soporului 17. Suprafata utila: 45 MP + terasa de 42 MP + 2 parcare subterane incluse in pret. Facilitati: - Mega Image, Profi, coafor, farmacie, croitorie la 2 min  
- Baza Sportiva Gheorgheni la 3 min  
- Kaufland  
Lidl  
Jysk la 7 min  
- Iulius Mall la 10 min Apartamentul se va preda semifinisat, cu urmatoarele caracteristici: -pereti cu glet; -ferestre termoizolante din PVC; -usa de la intrare metalica. -instalatii electrice si sanitare pe pozitie  
Confortul termic este asigurat de centrala de bloc cu incalzire in pardoseala. Termen de finalizare 2026, predare in Iulie 2026, extras CF Noiembrie-Decembrie 2026. Pretul este in euro + TVA 19%