

Vanzare apartament 2 CAMERE in Cluj-Napoca, 48 mp

82.500 €



Localizare:

Etaj: 0
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 48 mp

Vand apartament cu 2 CAMERE in CLUJ NAPOCA (82.500EUR Negociabil), recent renovat, la DEMISOL INALT (are soare direct de la amiaz) supraf. 48m2 utili, compartimentare : living, dormitor, intrare dubla in baie, din hol si din dormitor, in cartier Buna Ziua (str. Carmen Silva), capat de strada. PLUSURI:
! VANZARE fara INTERMEDIARI, direct de la proprietar, deci 0 Comision
! Taxe f mici la notar
! Impozit platit anul curent 2025
! Cheltuieli mici de intretinere, fiind la demisol
! Cald iarna si racoare vara ! Compartimentare: dormitor si living, bucatarie (separata), baie. Dotari
mobilier (cum se vede in poze si video): masina de spalat, frigider, aragaz pe gaz, aspirator, canapea extensibila in living si pat din fier forjat si lemn (in dormitor), dulap mare in living si dulap de brad si panza in dormitor, masuta de cafea din lemn, masa mic din lemn in bucatarie. Posibilitate de parcare. Apartamentul se afla la 5 minute de Lidl si Panemar (din Buna Ziua), 10 minute de sensul giratoriu din observator si 25 minute de centru; in apropiere sunt 3 sau 4 linii de transport in comun. PRET: Eu va propun 82.500eur, negoc. Va rog sa imi scrieti in privat, daca aveti intrebari. Multumesc!

Poze



