



Localizare:

4 camere

Supraf. utilă: 105 mp

O investitie sigura. Un camin de durata. Bine ati venit la GesResidence .
Va propunem spre vanzare case intr-un nou complex rezidential, situat
intr-o zona in care linistea, intimitatea si natura sunt prioritare. Un proiect
modern, bine gandit, cu un pret imbatabil pentru calitatea oferita.

Caratteristiche generale:

Suprafata teren: 520 mp

Suprafata construita: 157 mp conform proiect

\to\tCompartimentare:

\to\t3 dormitoare

\to\t2 bai

\to\t1 dressing

\to\tLiving cu bucatarie open space

\to\tZona tehnica de depozitare

\\toltCasa situata in mijlocul naturii, intr-o zona aerisita si verde ? Varianta

1: Casa finisata,,la alb" - 165.000 EUR (TVA inclus) Aceasta varianta

include:

\to\tlmprejmuire teren (fata, spate, lateral)

Casa finisata complet la exterior (inclusiv gresie pe terasa si scarile de acces)

Trotuar de beton in jurul casei, cai de acces auto si pietonale

Curte pregatita pentru gazon, teren adus la cota finala

Racorduri la utilitati: curent, apa, canalizare, RDS

\to\Interior finisat,,la alb"

\to\tlncalzire in pardoseala sistem premium

Prize, intrerupatoare electrice marca Gewiss

Instalatii sanitare gama premium ? Varianta 2: Casa,,la cheie" -

185.000 EUR (TVA inclus) Pe langa toate cele mentionate in varianta 1, mai beneficiati de:

Camera tehnica echipata complet cu pompa de caldura All-in-One Samsung

Toshiba, cu boiler incorporat de 200 litri

\to\tFinisaje interioare complete:

\to\tGresie si faianta - buget 100 RON

mp

Usi interioare Bela Casa - buget 1.200 RON

buc

Obiecte sanitare pentru cele 2 bai - buget 8.000 RON Ne dorim sa va

oferim calitate reala, motiv pentru care am marit bugetele pentru finisaje,
astfel incat sa raspundem celor mai exigente cerinte. ? Constructie de
calitate superioara, cu materiale premium:
\to\tCaramida Porotherm de la Wienerberger
\to\tBeton: C15
20 B250 pentru fundatie; C20
25 B350 pentru structura portanta
\to\tPlaca de beton peste parter (nu grinzi de lemn si OSB)
\to\tizolatie polistiren TSP80 de 15 cm marca Sika
\to\

Poze

