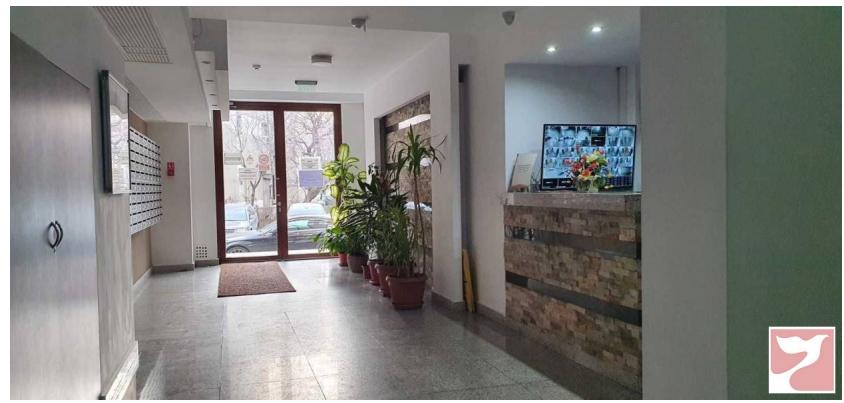


Vanzare apartament 2 CAMERE in Bucuresti, Vitan, 75 mp

194.000 €



Localizare:

An constructie: 2012

2 camere

Etaj: 9 / P + 11

Supraf. utilă: 75 mp

Decomandat

Direct proprietar, etaj 11/12, vedere panoramica, centrala si AC noi, termopane si rulouri exterioare electrice, izolat termic si fonic. Bloc deosebit, cu monitorizare video si paza permanenta, 2 lifturi. Pozitie extraordinara, blocul este situat exact vis a vis de Mall Vitan, stradal. Amplasare centrala, la cateva minute de Piata Unirii si Casa Poporului. Apartamentul este detinut de o societate comerciala. Pentru achizitia tot pe o societate platitoare de TVA, se aplica taxare inversa si nu se plateste TVA. Altfel, la pretul de vanzare se adauga TVA.

Poze



1221 / 2023

RELEVEU APARTAMENT - Lot 94
SCARA 1:100
ANEXA Nr. 12

Nr. cadastral al terenului: 2036-C1-079
Copie contură PCZ, exemplar din arhiva Oficiului de București, eliberată la data de 10.09.2012
Referință: Calea Victoriei nr. 121, sector 1
L.S.

Nr. cadastrul terenului	Suprafata	Cota utilă
2036-C1-079	88,59 mp	8,76 mp
Cartea Funciora colectiva nr.		6,03 mp
Cod unitate individuala (U)		C.71-4

RECAPITULATIE

Nr. încăperă	Denumire încăperă	Suprafața utilă (mp)
1	Hgl	8,76
2	Bucătărie	3,10
3	Living	38,48
4	Dormitor	12,09
5	Bal	4,37
	SUPRAFAȚA UTILĂ	70,45
56	Balcon	4,86
	SUPRAFAȚA TOTALĂ	75,31

Georgescu Claudiu Octavian Aprilie-2012
Receptionat Data:.....

Suprafața construită - 88,59 mp
Cota indivizuală teren - 9,16 mp
Cota indivizuală parti comune - 16,38 mp (0,73%)

129

Pagina 27

