



### Localizare:

5 camere

Supraf. utilă: 150 mp

Casa cu 4 camere, living +bucatarie open space in Cartierul Tineretului, amplasata pe un teren de 250 mp. Proprietatea este situata pe o strada proaspata asfaltata, la cativa pasi distanta de un parc nou amenajat, o gradinita, complexul Lidl si o statie de autobus. Casa are o suprafata de 150 mp utili, in regim parter+etaj, compartimentata astfel: Parter:

- Living
- Bucatarie open space
- 1 Baie
- 1 Camara
- 1 Camera
- Hol de acces
- Terasa Etaj:
- 3 Dormitoare
- 1 Dressing
- 1 Baie
- 1 Hol Panouri fotovoltaice 3 mw (prosumator) Casa se preda mobilata si utilata. Usile si scarile sunt din lemn masiv. Detaliile constructiei: Incalzirea este in pardoseala la parter si la etaj si se realizeaza cu ajutorul unei centrale pe gaz. Terasa este acoperita si are acces direct din living si este confectionata din lemn masiv. Construita cu atentie la detalii si durabilitate, casa dispune de plansee din beton la parter si etaj. A fost zidita cu caramida lata de 38 cm si izolata cu polistiren de 15 cm, iar acoperisul este din tigla Creaton. Nu doresc colaborare cu agentii imobiliare. Pret inchiriere - 850 euro
- luna + 2 luni garantie.

# Poze



