



### Localizare:

An constructie: 1972  
Etaj: 7 / P + 9

3 camere  
Supraf. utilă: 73 mp

Acest apartament complet renovat, ultraluminos, cu 73 mp utili, situat intr-un bloc reabilitat in 2024, iti ofera confort maxim, un design de exceptie si o pozitie excelenta.

#### Caracteristici Premium:

Design modern, creat de arhitecti finisaje de top, parchet chevron elegant;  
Suprafata generoasa 73 mp utili pentru confortul intregii familii;  
Lumina naturala din plin vedere libera pana la orizont;  
Instalatii complet noi electricea Gewiss, internet si TV in toate camerele, calorifere noi;  
Bucatarie pregatita pentru pasionatii de gatit tubulatura profesionala pentru hota;  
Doua bai moderne perfect pentru confortul zilnic;  
Doua lifturi rapide acces comod la orice ora;  
Comunitate linistita si civilizata

#### Localizare Ideala:

Situat pe Bd. Alexandru Obregia, vis-a-vis de Grand Arena shopping center, Selgros, Hornbach, restaurante, benzinarie, banci  
Sala de fitness Stay Fit  
Transport excelent statia de autobuz chiar la scara, metrou aproape  
Gradinita si scoala in spatele blocului, ideal pentru familii cu copii

O locuinta unica, unde confortul si stilul se imbina perfect!  
Suna acum si programeaza o vizionare! Nu rata aceasta oportunitate!

# Poze







