



Localizare:

An constructie: 2021
4 camere

Supraf. utilă: 130 mp

Direct proprietar vand casa cu etaj solida, compusa din 4 camere, Suprafata utila 130 mp plus teren 356 mp cu un potential deosebit pentru o familie cu doua generatii. 2 locuri de parcare in curte. Camerele au suprafete generoase. Acces la etaj printr-o scara interioara cu balustrada de inox. Podul generos folosit pentru depozitare. Planseu de beton intre parter si etaj. Amprenta la sol este de 68 mp. Invelitoare acoperis din tabla Lindab. Structura rezistenta din beton, pereti din caramida Porotherm. An constructie 2021. Utilitati generale: curent electric, gaze, apa, canalizare, legate la Bucuresti. Sistem de incalzire: centrala gaz cu calorifere. Acces internet fibra optica. Finisaje: parchet, gresie, usi interior lemn, faianta, ferestre cu geam termopan PVC, usa de intrare metal. Gradina curtii amenajata cu pomi fructiferi si flori, foisor de lemn pe suprafata de 21mp, put in curte pentru uz exterior. Acces facil la transport in comun(5 minute). Proprietatea se afla la granita dintre sectorul 5 si Magurele, pana in soseaua de centura. Pretul se poate negocia in limita bunului simt.

Poze





