



Localizare:

Etaj: 1 / P + 3
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 43 mp

Proiectul este amplasat la cateva minute de Iulius Mall si are avantajul unui numar mic de apartamente. Accesul facil la spatiile comerciale, transport urban, clinici, scoli, ii confera un aspect functional ce aduce un plus de valoare acestui proiect. Proiectul cuprinde doar 15 apartamente cu 2 si 3 camere vor fi disponibile in aceasta cladire premium, ceea ce confera proprietarilor un sentiment unic de intimitate si exclusivitate. Cladirea este construita tinand cont de standardele NZEB (nearly zero-energy building), avand un grad sporit de eficienta energetica, cu costuri reduse de intretinere. Cu fatade ventilate, tamplarie din aluminiu, cladirea ofera o atmosfera calda, respectiv primitoare si dispune de cea mai buna izolare termica si fonica. Apartamentele sunt proiectate astfel incat sa optimizeze cat mai bine spatiul interior si dispun de terase, oferind proprietarilor spatii confortabile de relaxare. Dotari apartamente:

1. Incalzire in pardoseala TECE Germania si centrala termica de bloc Viessmann Germania, pompe de caldura Ferroli Italia;
2. Termosistem cu vata bazaltica ;
3. Tamplarie premium din aluminiu, 7 camere, 3 sticle cu filtru de protectie solara si filtru UV;
4. Terase complet finisate si balustrazi de sticla laminata si securizata;
5. Parking subteran;
6. Control acces smart si usa metalica la intrarea in apartament.

Termen finalizare:
- August 2025
Pretul este negociabil si nu include TVA;
Parcare subterana - 17500 euro +TVA

Poze



