



Localizare:

3 camere

Supraf. utilă: 55 mp

Se vinde! Casa, trei camere, compartimentare stil vagon, dupa cum urmeaza: doua dormitoare, sufragerie, hol, antreu, bucatarie, baie, camera, beci. Podul este dispus pe toata suprafata casei si poate fi mansardat. Casa dispune de doua intrari iesiri atat in casa, cat si pe strada - accesul se poate face din strada in curte, dar si din strada direct in bucatarie. locuinta 69,51 mp teren total (cu amprenta casei) 126,84 mp deschidere 4,06 poarta 2,62 (amicitiei) 4,32 usa 1,73 (gemeni) Casa poate fi demolata daca viitorul proprietar doreste acest lucru, fiind casa veche din caramida, dar poate fi si locuita, insa necesita imbunatatiri. Ultima renovare a avut loc in 2017 (complet) si 2023 (partial). Casa dispune de AC, centrala proprie, parchet, gresie, faianta, termopan. Pretul este discutabil. Statia de tramvai 45 si 3 - la 10 min de mers pe jos Autobuzul 476 - 10 min de mers pe jos Datorita lucrarilor pentru metrou - Otopeni-1 Mai, momentan este disponibil tramvaiul 53. La 15 min de mers pe jos se afla Piata 16 februarie, Mega Image, Biserica Sf Andrei Carrefour Colosseum Mall Colosseum Leroy Merlin - 7 min cu masina Parcul Bazilescu 20 min pe jos Metroul Bazilescu - 20 min pe jos

Poze





