



Etaj: Parter  
1 camera

Supraf. utilă: 23 mp

### Localizare:

Vand garsoniera la cheie, mobilata si renovata complet, in zona Augogara-Pompieri, aproape de Penny, Carrefour, scoalagenerala, gradinita, statia de autobuz, numeroase farmacii si magazine mixte in zona. O suprafata de 23 mp utili, etaj 2 2. Garsoniera se vinde fix ca in poze, fiind compusa din:-Bucatarie cu plita incorporabila, cuptor incorporabil, hota.(Bucataria este amplasata pe holul imobilului,destul de genoros, avand suprafata de 5.5 metri patrati utili) -Dormitor cu pat tapitat, dressing 150 cm x 200 cm cu usi glisante, comoda tv si 2 noptiere -Baie: beneficiaza de boiler, dulap oglinda, chiuveta+baterii, lavoar, wc, cada dus(totul NOU)+ instalatie pregatita pentru masina de spalat. Imobilul este renovat de la 0 si beneficiaza de:-instalatie electrica din cupru complet schimbata + tablou electric nou-instalatie sanitara complet schimbata -gresie, faianta, parchet, finisaje - premium -bloc izolat termic ( cald iarna rece vara, facturi economice )-usa metalica-ferestre pvc cu termopan -calorifer din aluminiu-acoperis fara infiltratii

# Poze



